

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2020. (XI. 25.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló
8/2014. (X. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szigliget Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel elrendelt veszélyhelyzetre – a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, valamint 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 8/2014. (X.3.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) E rendelet alkalmazásában az építmény a Htv. 52. § 26. pontja szerinti vállalkozónak nem minősülő magánszemély számára akkor szolgál életvitelszerűen lakóhelyül, ha az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:

- a) azt az ingatlan hasznélvezője - ennek hiányában tulajdonosa – és a vele közös háztartásban élő házastársa, egyenesági rokona, egész évben használja és ez a használat nem rendszertelen vagy időnyjellegű, és
- b) életét onnan szervezi - rendszeresen innen indul munkába vagy oktatási intézménybe, illetve ide tér haza -, és
- c) ahol a magánszemély és családja az életviteléhez szükséges tevékenységeket folytatja, és
- d) amely vonatkozásában közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe, mely közüzemi számlák alátámasztják az építmény rendszeres, éven át tartó használatát, és
- e) amely elsődleges elérhetőségi címeként - levelezési címeként - jelenik meg a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál.”

(2) A Rendelet 3. §-a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Az (1) bekezdésben meghatározott kedvezmény igénybevételének feltétele az építmény legalább 5 éve ténylegesen és életvitelszerűen, megszakítás nélküli lakóhelyként való használata.”

2. §

(1) A Rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A 65. életévet betöltött, egyedül élő magánszemély 50 %-os adókedvezményre jogosult.”

(2) A Rendelet 5. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A (2) bekezdés szerinti kedvezményt az adó alanya a 65. életéve betöltését követően, nyilatkozat benyújtásával igényelheti. A kedvezmény a 65. életév betöltését követő év január

1. napjától, de legkorábban a nyilatkozat benyújtásának évében, az adóév első napjától vehető igénybe.”

3. §

(1) A Rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A beszedett idegenforgalmi adóról az adóbeszedésre kötelezett köteles az adó alapjának, az adó összegének és a helyi adókról szóló törvényben foglalt mentességek igénybevétele jogosultságának megállapítására alkalmas nyilvántartást vezetni, melynek formája lehet vendégkönyv, vagy azzal egyenértékű analitikus nyilvántartás.

(2) A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a szálláshelyet igénybe vevők nevét, lakcímét, születési helyét, idejét, személyazonosításra alkalmas okmányának számát, megérkezésének és távozásának idejét, a szálláshelyen eltöltött vendégéjszakák számát, az adómentesség jogcímének pontos megjelölését, valamint a beszedett idegenforgalmi adó összegét.

(3) A törvényben meghatározott adómentesség igénybevétele esetén annak feltételeit utólag ellenőrizhető módon igazolni kell.”

4. §

Hatályát veszti a Rendelet 2/A. §-a.

5. §

Ez a rendelet 2021. január 1. napján lép hatályba.



Balassa Dániel
polgármester



Lutár Mária
jegyző

Záradék:

Az önkormányzat hirdetőtábláján kihirdetve: 2020. november 25.



Lutár Mária
jegyző